

ПРОТОКОЛ №2
внеочередного общего собрания собственников объектов недвижимости
в квартале таунхаусов «Вяземское».

г. Москва

«21» июня 2018 г.

Инициатор общего собрания собственник объекта недвижимости:

- Подшивалова Татьяна Викторовна – собственник квартиры д.4 корп.1 кв.5 по ул. Петра Вяземского

Форма проведения собрания: очно-заочная.

Очная часть собрания: в 10 ч 15 мин «16» июня 2018 года по адресу г. Москва, пос. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского дом 3, корпус 2 (детская площадка).

Заочная часть собрания: с 09 ч. 00 «17» июня 2018 года. Дата окончания приема решений собственников 23 ч. 00 мин «18» июня 2018 г. Место (адрес) г. Москва, пос. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского д. 1, корп. 1 (центральная въездная группа). В случае если Собрание не наберет кворум к моменту окончания Собрания, Собрание продлевается на 1 (одни) сутки.

Дата и место подсчета голосов: «21» июня 2018 года, г. Москва, пос. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского, д.5, корп.2, кв.1.

Общая площадь жилых помещений собственников КТ «Вяземское» составляет: **41 497,10 кв.м.**

В собрании участвовали собственники жилых и нежилых помещений общей площадью: **20 820,22 кв. м.**, что составляет **50,16 %** от общего числа собственников жилых и нежилых помещений.

1 голос = 1 кв. метр помещения.

Кворум имеется. Внеочередное общее собрание собственников правомочно принимать решения по повестке дня (п. 3 ст. 45 ЖК РФ).

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.
2. Выбор места хранения Протокола Общего Собрания Собственников.
3. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений КТ «Вяземское», договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.
4. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений КТ «Вяземское» договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.
5. О принятии решения о заключении собственниками жилых помещений КТ «Вяземское» договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.
6. О принятии решения о включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в КТ «Вяземское» в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации.

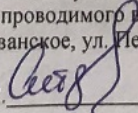
1. По первому вопросу утверждение председателя и секретаря общего собрания и наделение указанных лиц полномочиями по производству подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания.

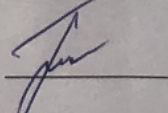
Голосовали: «ЗА»: 99,38% голосов от числа присутствующих на очной части собрания (20 691,32 кв.м)

«Против»: 0% голосов от числа присутствующих на очной части собрания (0 кв.м)

«Воздержались»: 0,57% голосов от числа присутствующих на очной части собрания (118,9 кв.м)

Протокол №2 внеочередного общего собрания собственников помещений в Квартале Таунхаусов «Вяземское», проводимого в форме очно-заочного голосования, по адресу: 108814, г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского, КТ «Вяземское»

Ситников О.В. 

Подшивалова Т.В. 

Лист 1 из 3

Решили: Утвердить председателя и секретаря общего собрания и наделить полномочиями по произведению подсчета голосов, оформлению и подписанию протокола общего собрания: : Председатель собрания - Подшивалова Татьяна Викторовна; Секретарь Собрания - Ситников Олег Владимирович.

2. По второму вопросу выбор места хранения Протокола Общего Собрания Собственников.

Голосовали: «ЗА»: **99,38%** голосов от числа присутствующих на очной части собрания (20 691,32 кв.м)
«Против»: 0% голосов от числа присутствующих на очной части собрания (0 кв.м)
«Воздержались»: **0,57%** голосов от числа присутствующих на очной части собрания (118,9 кв.м)

Решили: определить место хранения Протокола Общего Собрания Собственников в помещении Правления по адресу: г. Москва, пос. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского, д.5, корп. 2, кв. 1.

3. По третьему вопросу о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений КТ «Вяземское», договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией.

Голосовали: «ЗА»: **98,81%** голосов (20 572,52 кв.м)
«Против»: 0% голосов (0 кв.м)
«Воздержались»: **1,14%** голосов (237,70 кв.м)

Решили заключить собственниками жилых помещений КТ «Вяземское», договора холодного водоснабжения и водоотведения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июля 2018 г..

4. По четвертому вопросу о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений КТ «Вяземское» договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Голосовали: «ЗА»: **98,81%** голосов (20 572,52 кв.м)
«Против»: 0% голосов (0 кв.м)
«Воздержались»: **1,14%** голосов (237,70 кв.м)

Решили заключить собственниками жилых помещений КТ «Вяземское» договора энергоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июля 2018 г.

5. По пятому вопросу о принятии решения о заключении собственниками жилых помещений КТ «Вяземское» договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией.

Голосовали: «ЗА»: **98,98%** голосов (20 476,62 кв.м)
«Против»: 0,46% голосов (95,90 кв.м)
«Воздержались»: **1,14%** голосов (237,70 кв.м)

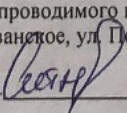
Решили заключить собственниками жилых помещений КТ «Вяземское» договора газоснабжения с ресурсоснабжающей организацией с 01 июля 2018 г.

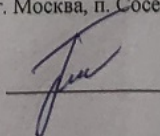
6. По шестому вопросу О принятии решения о включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату газа, холодной воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в КТ «Вяземское» в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Голосовали: «ЗА»: **95,81%** голосов (19 948,32 кв.м)
«Против»: 0,46% голосов (95,90 кв.м)
«Воздержались»: **3,68%** голосов (766,00 кв.м)

Решили включении в состав платы за содержание жилого помещения расходов на оплату холодной воды, отведения сточных вод, электрической энергии, потребляемых при содержании общего имущества в КТ «Вяземское» в соответствии с Правилами предоставления коммунальных услуг гражданам, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Протокол №2 внеочередного общего собрания собственников помещений в Квартале Таунхаусов «Вяземское», проводимого в форме очно-заочного голосования, по адресу: 108814, г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского, КТ «Вяземское»

Ситников О.В. 

Подшивалова Т.В. 

Лист 2 из 3

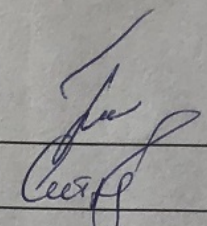
Дата оформления Протокола:

21 июня 2018 г.

СЧЁТНАЯ КОМИССИЯ:

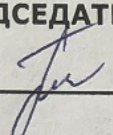
Подшивалова Татьяна Викторовна

Ситников Олег Владимирович

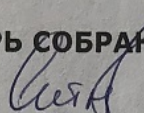


ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СОБРАНИЯ:

СЕКРЕТАРЬ СОБРАНИЯ:



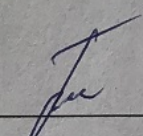
(Т. В. Подшивалова)



(О. В. Ситников)

ОТ ИНИЦИАТОРА СОБРАНИЯ:

Подшивалова Татьяна Викторовна

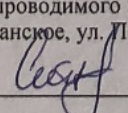


Протокол составлен в 8 (восьми) экземплярах:

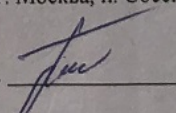
1. Для предоставления инициатору собрания;
2. Для хранения по выбранному месту хранения протокола Общего Собрания Собственников;
3. Для передачи в Московскую Жилищную Инспекцию;
4. Для передачи в органы местного управления;
5. Для размещения на информационных стендах КТ «Вяземское»;
6. Для передачи в РСО три экземпляра.

Протокол №2 внеочередного общего собрания собственников помещений в Квартале Таунхаусов «Вяземское», проводимого в форме очно-заочного голосования, по адресу: 108814, г. Москва, п. Сосенское, д. Николо-Хованское, ул. Петра Вяземского, КТ «Вяземское»

Ситников О.В.



Подшивалова Т.В.



Лист 3 из 3